



## Madrid - Piso



 **2** Dormitorios  
 **1** Baños  
 **82** Área (m²)  
 **Garaje**

**2 300 € / Mes**  
(EUR €)

## Piso Exclusivo en Calle de Narváez, Ibiza

Situado en una calle tranquila junto a la reconocida Calle de Narváez, en el elegante barrio de Ibiza y a pocos minutos del Parque de El Retiro, este piso exterior en tercera planta con ascensor ofrece 81 m² construidos, perfectamente distribuidos para brindar comodidad y funcionalidad.

La vivienda se encuentra en buen estado, lista para entrar a vivir. Cuenta con dos habitaciones, un baño completo, un salón comedor acogedor y una cocina totalmente equipada. Se entrega amueblado, ideal para quienes buscan una solución práctica sin renunciar al estilo.

Dispone de calefacción individual por bomba de frío/calor, asegurando un ambiente agradable en cualquier estación del año. Además, existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje (no incluida en el precio), una opción muy valorada en esta zona céntrica.

T +34 912909119 · E [contacto@bcousinoprop.com](mailto:contacto@bcousinoprop.com)  
Paseo de la Castellana 40

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Este piso se ofrece tanto en alquiler habitual como temporal, adaptándose a diferentes necesidades, ya sea para estancias profesionales, estudios o reubicaciones personales.

Características principales:

- 81 m<sup>2</sup> construidos
- 2 habitaciones
- 1 baño completo
- Cocina equipada
- Amueblado
- Calefacción individual: bomba de frío/calor
- Tercera planta exterior
- Edificio con ascensor
- Posibilidad de plaza de garaje (extra)
- Disponible en alquiler habitual o temporal

Vive en una de las zonas más cotizadas de Madrid, con todos los servicios y la mejor conexión con el centro.

(Para más información o concertar una visita, contáctanos directamente)

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Suelo radiante
- Garaje
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Transporte público
- Amueblado
- Propiedad en primera línea
- Ubicación central
- Certificación energética: E

T +34 912909119 · E [contacto@bcousinoprop.com](mailto:contacto@bcousinoprop.com)  
Paseo de la Castellana 40

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)