BENJAMÍN COUSIÑO
PROPIEDADES

BC44
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Madrid - Piso

4 Dormitorios | **2** Baños | **150** Área (m²) | Garaje

2 950 € / Mes
(EUR €)

Piso exclusivo en Calle Juan Valera, Retiro

En una tranquila y señorial calle del distrito de Retiro, entre árboles centenarios y fachadas con historia, se encuentra un hogar que combina espacio, luz y elegancia.

En la quinta planta exterior de un edificio cuidado con esmero, este piso de 150 m² mira con orgullo la ciudad desde las alturas. Nada más entrar, el silencio y la amplitud te envuelven. Sus cuatro habitaciones se reparten con armonía, pensadas para la vida en familia, el trabajo desde casa o simplemente el descanso. Los dos baños completos reflejan un equilibrio entre funcionalidad y estilo.

El salón principal, amplio y luminoso, invita a compartir momentos. La cocina equipada, independiente, está lista para dar vida a cenas con amigos, mañanas tranquilas o recetas improvisadas.

T +34 912909119 · E contacto@bcousinoprop.com
Paseo de la Castellana 40

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

El confort está asegurado en cualquier estación del año, gracias a la calefacción central y el aire acondicionado, y para quienes valoran los detalles que marcan la diferencia, el edificio cuenta con portero físico, una presencia amable que suma tranquilidad al día a día.

Además, este piso ofrece extras exclusivos: una plaza de garaje y un trastero, ambos incluidos en el precio, algo poco habitual en esta zona privilegiada.

Características destacadas:
• 150 m² construidos
• 4 habitaciones
• 2 baños
• Cocina equipada
• Sin amueblar
• Calefacción central + aire acondicionado
• Plaza de garaje y trastero incluidos
• Planta 5ª exterior
• Edificio con ascensor
• Portero físico
• Orientación este

Ubicado en la distinguida zona de la Calle de Juan Valera, en pleno Retiro, a pasos de zonas verdes, colegios, transporte y comercios de calidad.

Nota: Las imágenes pueden ser referenciales. Para más información o concertar una visita, contáctanos directamente.

Características de la propiedad

• Armarios empotrados

• Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Transporte público, Escuelas

• Amueblado

• Trastero

• Propiedad en primera linea

• Puerta de garaje eléctrica

• Ubicación central

• Certificación energética: B

• Cocina equipada

• Garaje

• Numero de plantas: 7

• Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas al jardín

• Ascensor

• Zona tranquila

• Plaza de aparcamiento

• Orientación solar: Este