



## Madrid - Piso



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 87  
Área (m<sup>2</sup>)

**2 800 € / Mes**  
(EUR €)

### Exclusivo piso en Ibiza, Retiro

Imagina vivir a tan solo cinco minutos del pulmón verde de Madrid, el Parque del Retiro. Este piso recién reformado, completamente amueblado y equipado, es una joya a estrenar que combina diseño contemporáneo, tecnología inteligente y una ubicación de ensueño.

Ubicado en una primera planta exterior con ascensor, esta vivienda de tres habitaciones y dos baños ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer el máximo confort. Desde su elegante cocina equipada hasta los armarios empotrados, cada detalle ha sido pensado para facilitar una vida moderna y funcional.

El aire acondicionado, la calefacción eficiente y la domótica integrada crean un ambiente cómodo y adaptado a tus necesidades. Además, el wifi está incluido, facilitando el teletrabajo o el entretenimiento sin preocupaciones.

T +34 912909119 · E [contacto@bcousinoprop.com](mailto:contacto@bcousinoprop.com)  
Paseo de la Castellana 40

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Ideal para quienes valoran el equilibrio entre estilo, confort y una ubicación privilegiada. Está listo para entrar a vivir, con posibilidad de visitas desde el 23 de mayo.

### Características básicas:

87 m<sup>2</sup> construidos, 82 m<sup>2</sup> útiles  
3 habitaciones  
2 baños  
Armarios empotrados  
Amueblado y cocina equipada  
Planta 1<sup>a</sup> exterior  
Con ascensor  
Aire acondicionado y calefacción  
Domótica integrada  
Wifi incluido

## Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Proximidad: Ciudad, Farmacia, Transporte público
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Ubicación central
- Pisos: Exterior
- Cocina equipada
- Amueblado
- Propiedad en primera línea
- Ascensor
- Zona tranquila
- Certificación energética: C

T +34 912909119 · E [contacto@bcousinoprop.com](mailto:contacto@bcousinoprop.com)  
Paseo de la Castellana 40

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)